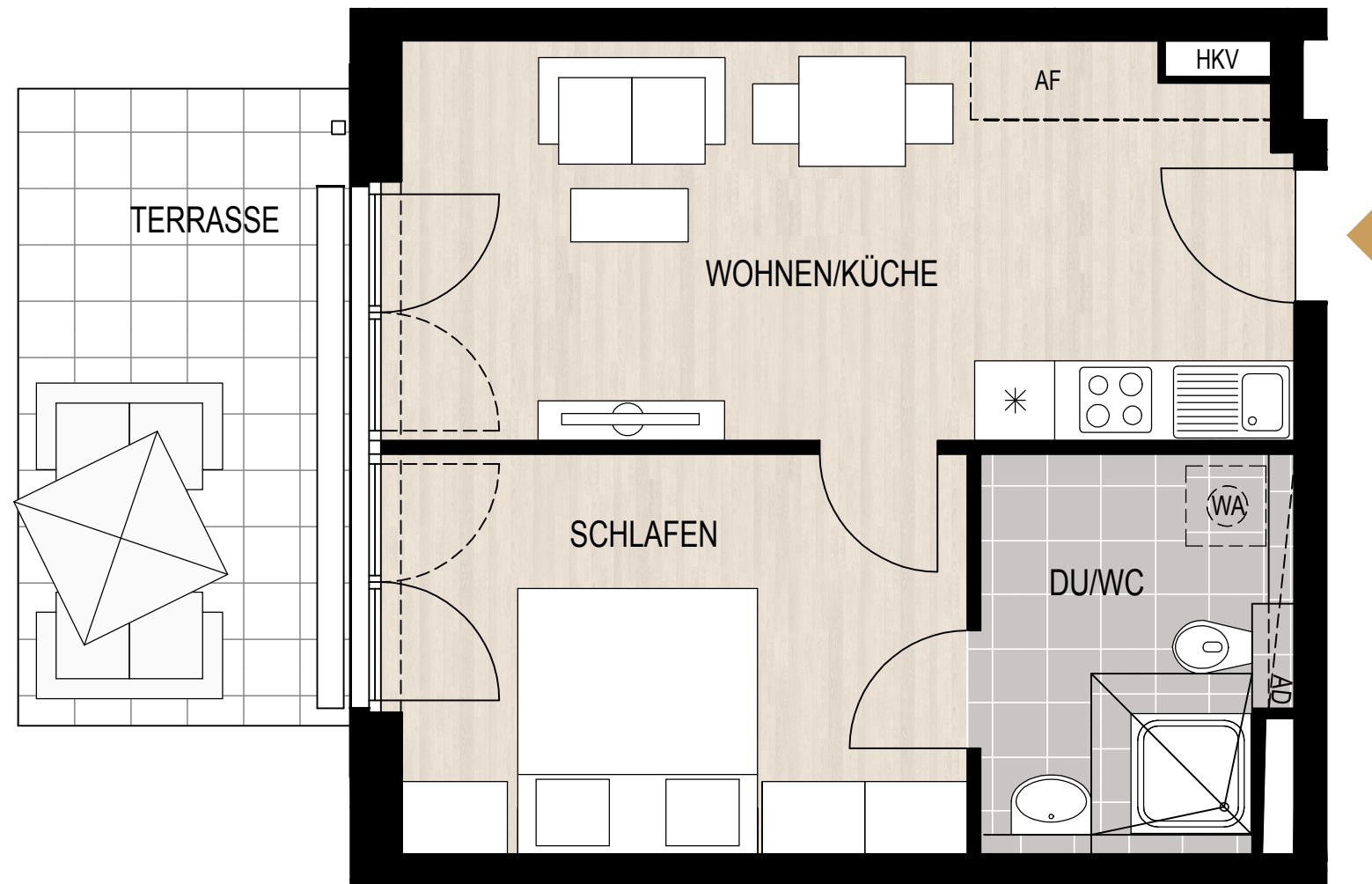


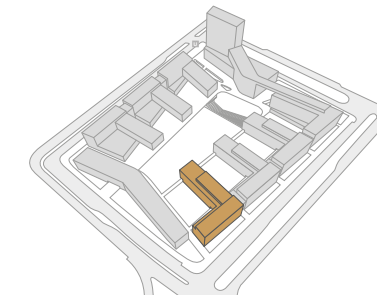


LOGE N° 1

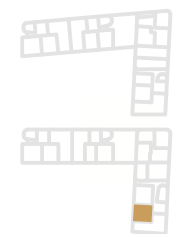
WHG 464 - 4.4.0.2 // 2 ZIMMER // EG



LAGEPLAN



LAGE IM GEBÄUDE



Fritz-Erler-Straße

Von-Knoeringen-Straße

FLÄCHENBERECHNUNG

RAUM	FLÄCHE
Wohnen / Küche	18,95 m ²
Schlafen	13,06 m ²
Dusche / WC	6,45 m ²
AF	1,12 m ²
Terrasse (1/3) (11,94 m ²)	3,98 m ²
Wohnfläche	43,56 m²
Nutzbare Fläche	51,52 m²

Angabenvorbehalt:
Dargestellte Pläne sind Stand April 2017. Änderungen vorbehalten. In den Grundrissen dargestellte Möblierungen sind lediglich Einrichtungsvorschläge. Endgültige Regelungen bleiben dem notariellen Kaufvertrag vorbehalten. Bei den aufgeführten m²-Angaben handelt es sich um ca.-Maße. Die exakten Flächen sind dem Kaufvertrag zu entnehmen.

AF = Abstellfläche
☒ = Bereich ohne Fußbodenheizung
* = Kühlschrank
AD = Abgehängte Decke
WA = Waschmaschinenanschluss

HKV = Heizkreisverteiler
barrierefrei gemäß Art. 48 BayBO

Maßstab 1:50

