

80637 München

Helle 3,5-Zimmer-Maisonette in bester Lage von Gern



790.000 €

Kaufpreis

85 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer

Immobilienforum
Schwabing

Ihr Ansprechpartner

Immobilienforum Schwabing

Inh. Axel Dallmann

Annette Sigle-Hodge

Tel.: 004989235193126

a.hodge@immobilienforum-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	85 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	790.000 €
Hausgeld	524 €
Kaufpreis / qm	9.294,12 €
Aussen-Courtage	2 % des
Mieteinnahmen ist	19.380 €

Zustand

Baujahr	1986
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	26.04.2028
Baujahr (Haus)	1986
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	137.83
Primär-Energieträger	GAS

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Einbauküche	✓
Zentralheizung	✓
Gas	✓

Allgemeine Infos

Nichtraucher	✓
--------------	---

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/zysl-futs

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.