

## 85716 Unterschleißheim

Top-Baugrundstück in ruhiger Sackgasse – verwirklichen Sie Ihren Wohntraum



**997.500 €**  
Kaufpreis

**525 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche



### Ihr Ansprechpartner

**RPP Immobilien GmbH**  
Robert Pauly  
Tel.: 0160 2855 115  
pauly@rpp-immo.de

#### Flächen & Zimmer

Grundflächenzahl (GRZ)	0,3
Geschossflächenzahl (GFZ)	0,4
Grundstücksfläche	525 m <sup>2</sup>

#### Preise & Kosten

Kaufpreis	997.500 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl.

#### Zustand

bebaubar\_nach.bebaubaBebauungsplan  
erschliessung.erschl\_attvoll erschlossen

#### Energieausweis

Gebäudeart Wohngebäude

#### Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/zxgygkzm](http://www.immostar.de/expose/zxgygkzm)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.