

## 69120 Heidelberg

# Altbau-Liebe: Repräsentative 3-Zimmer-Wohnung in historischem Anwesen - Heidelberg-Neuenheim



**550.000 €**  
Kaufpreis

**80 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**3**  
Zimmer

SCHÜRRER &  
FLEISCHER  
IMMOBILIEN

### Ihr Ansprechpartner

**Schürrer & Fleischer Immobilien  
GmbH & Co.KG**

Filiale Heidelberg Wohnen  
Tel.: 00496221434100  
info@schuerrerr-fleischer.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Badezimmer	1

### Preise & Kosten

Kaufpreis	550.000 €
Kaufpreis / qm	6.707,32 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

### Zustand

Baujahr	1870
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

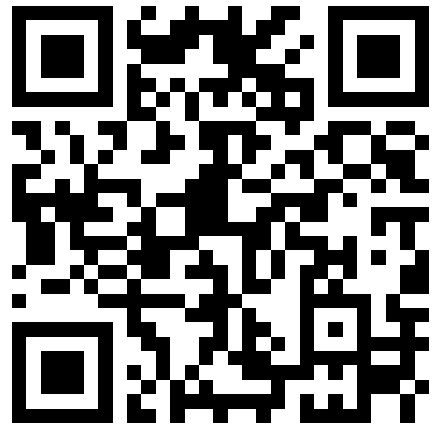
### Ausstattung

Massivbauweise	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1870
Gebäudeart	Wohngebäude

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/zua\\_nswxr](http://www.immostar.de/expose/zua_nswxr)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.