

**06313 Ahlsdorf**

# Provisionsfrei: Einfamilienhaus in Ahlsdorf mit großem Garten und großzügigem Wohnraum



**100.000 €**  
Kaufpreis

**110 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**5**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**  
**HS Immobilienberatung GmbH**

Tel.: 00498003040111  
info@hs-ib.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	110 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	963 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Terrassen	1
Wohneinheiten	1

## Ausstattung

Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Satteldach	✓
Freiplatz	✓

## Preise & Kosten

Kaufpreis	100.000 €
provisionspflichtig	×

## Zustand

Baujahr	1961
erschliessung.erschLattvoll erschlossen	
Verkaufstatus	offen

## Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	18.09.2033
Baujahr (Haus)	1961
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	333.40
Primär-Energieträger	OEL

## Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/zsdnwsxv](http://www.immostar.de/expose/zsdnwsxv)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.