

## 60435 Frankfurt am Main

++Familienfreundliches Zuhause: Großes Reihenmittelhaus  
in ruhiger Lage++



**719.000 €**

Kaufpreis

**143,53 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**5**

Zimmer

### Ihr Ansprechpartner

**Lang Immobilien GmbH**

Anja Cook

Tel.: 0049699200250

anfragen@langimmobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	143,53 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	140 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
separate WCs	1

### Ausstattung

Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Blockheizkraftwerk	✓
Pellet	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓
unterkellert	ja

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	Absprache
--------------	-----------

### Preise & Kosten

Kaufpreis	719.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

### Zustand

Baujahr	2011
Verkaufstatus	offen

### Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	16.06.2036
Baujahr (Haus)	2011
Primär-Energieträger	NAHWAERME
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	39.20

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/zrszwhmb](http://www.immostar.de/expose/zrszwhmb)

**immostar.de**<sup>®</sup>

...suchen, finden, einziehen.