

# Eigentumswohnung als Kapitalanlage in Arensdorf bei Köthen



**19.000 €**  
Kaufpreis

**36,7 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**1**  
Zimmer

HEIKO KAISER  
IMMOBILIEN  
HAUSVERWALTUNG

## Ihr Ansprechpartner

**Heiko Kaiser Immobilien & Hausverwaltung**  
Heiko Kaiser  
Tel.: 03496-211445  
kaiser@hkimmo.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	36,7 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	3.146 m <sup>2</sup>
Zimmer	1
Badezimmer	1

### Preise & Kosten

Kaufpreis	19.000 €
provisionspflichtig	✓
Innen-Courtage	1500,00 €
Aussen-Courtage	1500,00 €

### Zustand

Baujahr	1994
Zustand	renovierungsbed

### Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓

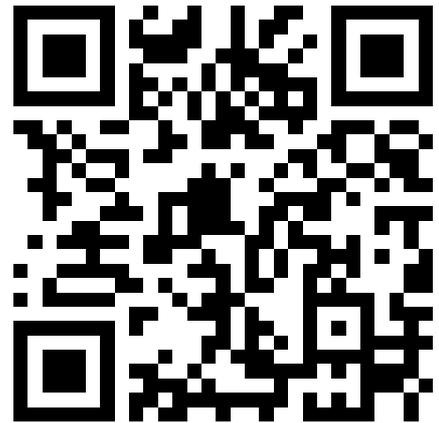
### Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	12.07.2025
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1994
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	95,1

### Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

## Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/zqplwpuw](http://www.immostar.de/expose/zqplwpuw)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.