

80805 München

9.12. BESICHTIGUNG: Per Angebot - Schwabing, geniales Apartment mit Panoramablick (Erbbaurecht).



320.000 €

Kaufpreis

38 m²

Wohnfläche

1,5

Zimmer



Feldmann Immobilien

Verkauf | Vermietung | Management

Ihr Ansprechpartner

Feldmann Immobilien

Sabine Feldmann

Tel.: 089 54577880

s.feldmann@immo-feldmann.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	38 m²
Zimmer	1,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Logia	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Einbauküche	✓
Laminat	✓
Dusche	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja
Personen-Fahrrad	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	1.1.26
denkmalgeschützt	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	320.000 €
Hausgeld	338 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,38% inkl. MwSt.
Courtage-Hinweis	Die vom Käufer

Zustand

Baujahr	1973
letzte Modernisierung	2015
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	21.01.2019
gültig bis	20.01.2029
Baujahr (Haus)	1973
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	115.6

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/znpszx

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.