

81477 München

SOLLN: 3-Zimmer Gartenwohnung in einem kleinen, modernen Mehrfamilienhaus



1.390.000 €
Kaufpreis

130 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

DALEXIS
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

DALEXIS IMMOBILIENSERVICE GmbH

Florian Bauer
Tel.: 00498003253947
fb@dalexis-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	130 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
separate WCs	1
Terrassen	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.390.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	350 €
Aussen-Courtage	2,38% inkl. 19%
Courtage-Hinweis	2,38% inkl. 19%

Zustand

Baujahr	2015
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	07.01.2025
Baujahr (Haus)	2015
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	57.00
Primär-Energieträger	GAS

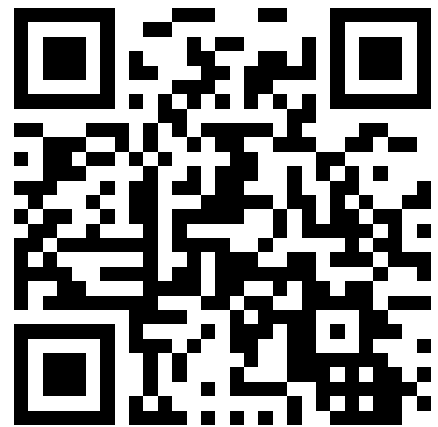
Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Wintergarten	✓
Westen	✓
Massivbauweise	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/zlwqpqza

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.