

**80805 München**

# Stilvoll renovierte 3-Zimmer-Wohnung mit großer Balkonterrasse am Schwabinger Bach



**2.780 €**

Kaltmiete

**104 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**RIEDEL Immobilien GmbH**

Anita Ott

Tel.: +49 89 15 94 55-38

anfragen.sw@riedel-

immobilien.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	104 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	124 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

## Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
min_mietdauer.min_dauer	MONAT

## Preise & Kosten

Kaltmiete	2.780 €
Nebenkosten	520 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kautionszeit	3 Monats-

## Zustand

Baujahr	1973
Zustand	neuwertig

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	1973
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Gas

**Online-Exposé**



[www.immostar.de/expose/zfdhasuk](http://www.immostar.de/expose/zfdhasuk)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.