

80469 München / Isarvorstadt

Schicke Altbau Wohnung mit Parkett und Balkon zum ruhigen Innenhof - mitten im Glockenbachviertel



1.680.000 €
Kaufpreis

120,45 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

Immobilienforum
Schwabing

Ihr Ansprechpartner

Immobilienforum Schwabing
Inh. Axel Dallmann
Annette Sigle-Hodge
Tel.: 004989235193126
a.hodge@immobilienforum-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	120,45 m ²
Nutzfläche	3 m ²
Gesamtfläche	123,45 m ²
Zimmer	4
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	3,6 m ²

Ausstattung

WG-geeignet	✓
Kabel / Sat-TV	✓
seniorengerecht	✓
Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach Absprache

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.680.000 €
Hausgeld	430 €
Kaufpreis / qm	13.947,7 €
Aussen-Courtage	3% zuzügl.

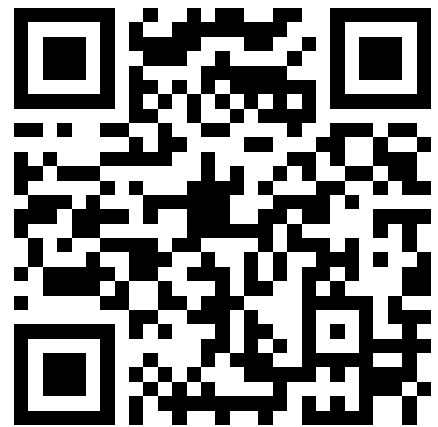
Zustand

Baujahr	1890
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	05.10.2028
Baujahr (Haus)	1890
Primär-Energieträger	GAS
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	76.80

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/zexuhfdm

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.