

82335 Berg

Hochklassige 3-Zimmer-Wohnung von 2021 mit luftigem Penthouse-Ambiente in Laufnähe zum See



990.000 €

Kaufpreis

92 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Nina Dreher

Tel.: +49 89 15 94 55-26

anfragen.gr@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	92 m ²
Nutzfläche	123 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Gäste-WC	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓
Tief-Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach

Preise & Kosten

Kaufpreis	990.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	604 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr 2021

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	03.10.2031
Baujahr (Haus)	2021
Endenergiebedarf	30,5
Primär-Energieträger	Luftwärmepumpe
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/zda-kfqwc

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.