

66901 Schönenberg-Kübelberg

KAPITALANLAGE - Neubau - MFH mit 6 WE - Ramstein Airbase nah - RENDITE - KFW40

1.632.000 €

Kaufpreis

746 m²

Wohnfläche

16

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp

Heiko Kennel

Tel.: 06501-918 2907

kennel@schlapp-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	746 m ²
Grundstücksfläche	435,95 m ²
Zimmer	16
Schlafzimmer	10
Badezimmer	6
Balkone / Terrassen	4

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.632.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% des
Courtage-Hinweis	Die

Zustand

Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Abstellraum	✓
Rolladen	✓
seniorengerecht	✓
unterkellert	nein

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellendatum	05.09.2025
gültig bis	09.02.2026
Baujahr (Haus)	2026
Wertklasse	A+
Endenergiebedarf	8.8

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Gruppennummer	0

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/zbg_eqkez

immostar.de[®]

...suchen, finden, einziehen.