

80801 München

Großzügiges 4- Zimmer Büro in Bestlage von Schwabing mit Balkon und Dachterrasse



5.120 €
Kaltmiete

160 m²
Gesamtfläche

4
Zimmer

Immobilienforum
Schwabing

Ihr Ansprechpartner

Immobilienforum Schwabing
Inh. Axel Dallmann
Annette Sigle-Hodge
Tel.: 004989235193126
a.hodge@immobilienforum-

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	160 m ²
Bürofläche	160 m ²
Zimmer	4
vermietbare Fläche	160

Zustand

Baujahr	1902
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

gültig bis	01.11.2025
Baujahr (Haus)	1902
Gebäudeart	Nichtwohngebäude
Primär-Energieträger	FERN

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	5.120 €
Kaltmiete	5.120 €
Warmmiete	5.840 €
Nebenkosten	720 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	720 €

Ausstattung

Fernwärme	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/yzd/dnkyu

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.