

76534 Baden-Baden / Lichtental

Penthouse Wohnung mit großer Dachterrasse & Wintergarten an der Lichtentaler Allee in Baden-Baden



425.000 €

Kaufpreis

108,17 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Baden-Baden Wohnen

Tel.: 00497221970870

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	108,17 m ²
Grundstücksfläche	1.088 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	425.000 €
Kaufpreis / qm	3.929 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Mieteinnahmen ist	14.040 €

Zustand

Baujahr	1977
Verkaufstatus	offen

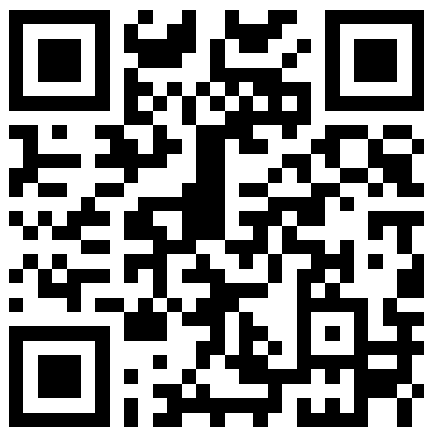
Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kabel / Sat-TV	✓
Wintergarten	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Satteldach	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	02.09.2030
Baujahr (Haus)	1977
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	177.60

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/yzbhhqlp

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.