

74670 Forchtenberg / Sindringen

Besonderes Wohngefühl garantiert – 3,5-Zimmer Wohnung
im 1. OG mit Balkon & historischem Charme



THOMAS SINN
& KOLLEGEN

970 €

Kaltmiete

96,68 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Wüstenrot Immobilien /
Thomas Sinn & Kollegen

Michael Schmidt

Tel.: 004971312669915

michael.schmidt@wuestenrot-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	96,68 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	1860
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- / vollsaniert

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	18.02.2036
Baujahr (Haus)	1860
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	95.20
Primär-Energieträger	PELLET
Wertklasse	C

Preise & Kosten

Kaltmiete	970 €
Warmmiete	1.220 €
Nebenkosten	190 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	190 €
Gesamtbelastung brutto	1.220 €

Ausstattung

Pellet	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/yuhxcges

immostar.de

...suchen, finden, einziehen.