

78176 Blumberg

Haus mit Herz & Platz: Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung und Garten in Blumberg-Fützen



395.000 €
Kaufpreis

237,6 m²
Wohnfläche

8
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Baden-Baden Wohnen
Tel.: 00497221970870
info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	237,6 m ²
Grundstücksfläche	1.013 m ²
Zimmer	8
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3
separate WCs	1

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Dachboden	✓
Gäste-WC	✓
Bidet	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	395.000 €
Kaufpreis / qm	1.662,46 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1993
Verkaufstatus	offen
Zustand	sanierungsbedürf

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	12.05.2035
Baujahr (Haus)	1993
Energieverbrauchskennwert	140.00
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/yudnndzn

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.