

25551 Hohenlockstedt

* 6,5% Rendite * Faktor 15 * 153m² * 5-Zimmer * inklusive Stellplatz & Riesenterrasse

www.trepte-immobilien.de
gut beraten, gut gekauft



Kaufpreisreduzierung



219.000 €

Kaufpreis

153 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Trepte-Immobilien GmbH

Rudi Heilmann - Zentrale

Henstedt-Ulzburg

Tel.: 04193 / 92007

Anfrage.Rudi.Heilmann@trepte-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	153 m ²
Nutzfläche	20 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	219.000 €
Hausgeld	200 €
provisionspflichtig	X
X-fache	15,21
Nettorendite	6,58 %
Mieteinnahmen ist	14.400 €

Zustand

Baujahr	1965
letzte Modernisierung	2012

Ausstattung

Pellet	✓
Zentralheizung	✓
Freiplatz	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	04.10.2021
gültig bis	10.03.2026
Baujahr (Haus)	1965
Wertklasse	D
Endenergiebedarf	118.4

Allgemeine Infos

Gruppennummer	5
---------------	---

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/yt.txt
curt

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.