

83071 Stephanskirchen

Mehrfamilienhaus mit Baurecht & Ausbaureserve – Investment mit Perspektive



795.000 €

Kaufpreis

219 m²

Wohnfläche

8

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Finestep Immobilien GmbH

Kai Pommerenke

Tel.: 00491721407320

k.pommerenke@finestep.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	219 m²
Nutzfläche	105,37 m²
Grundstücksfläche	1.011 m²
Zimmer	8
Schlafzimmer	6
Badezimmer	2

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	795.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. 19%

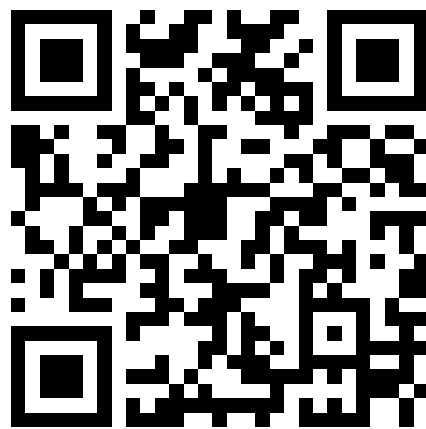
Zustand

Baujahr	1980
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	01.02.2034
Baujahr (Haus)	1980
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	151.23
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/yshvpxre

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.