

85716 Unterschleißheim

Erstbezug: Attraktive 1,5-Zi.-Neubauwhg. mit sonnigem Ostbalkon - Unterschleißheim, nahe S1



1.295 €

Kaltmiete

44,92 m²

Wohnfläche

1,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RPP Immobilien GmbH

Selina Becker

Tel.: 0173 3098506

becker@rpp-immo.de



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	44,92 m²
Zimmer	1,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	5,6 m²

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.295 €
Warmmiete	1.540 €
Nebenkosten	145 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kautionszahl	3 Kaltmieten

Zustand

Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Elektro	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Baujahr (Haus)	2025
Gebäudeart	Wohngebäude
Wertklasse	A_PLUS
Endenergiebedarf	17.8
Primär-Energieträger	Strom

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/yshunbrv

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.