

**24629 Kisdorf**

## Top Lagerhalle in guter Lage

[www.trepte-immobilien.de](http://www.trepte-immobilien.de)  
gut beraten, gut gekauft

**349.000 €**

Kaufpreis

**383 m<sup>2</sup>**

Gesamtfläche



### Ihr Ansprechpartner

**Trepte-Immobilien GmbH**  
Peter Maier - Zentrale Henstedt-  
Ulzburg  
Tel.: 04193 / 92 007  
Anfrage.Peter.Maier@trepte-

### Flächen & Zimmer

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Nutzfläche   | 470 m <sup>2</sup> |
| Gesamtfläche | 383 m <sup>2</sup> |
| Lagerfläche  | 383 m <sup>2</sup> |
| Bürofläche   | 87 m <sup>2</sup>  |
| Stellplätze  | 5                  |

### Preise & Kosten

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Kaufpreis           | 349.000 € |
| provisionspflichtig | X         |

### Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 1970 |
|---------|------|

### Ausstattung

|                |   |
|----------------|---|
| Gas            | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |

### Allgemeine Infos

|               |   |
|---------------|---|
| Gruppennummer | 7 |
|---------------|---|

### Energieausweis

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Art                       | Verbrauch  |
| Ausstelldatum             | 06.11.2025 |
| gültig bis                | 11.11.2025 |
| Baujahr (Haus)            | 1970       |
| Energieverbrauchskennwert | 40         |
| Wertklasse                | A          |

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/ysg\\_hqayc](http://www.immostar.de/expose/ysg_hqayc)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.