

81477 München

Neubau: Platz für die Familie: Attraktive Doppelhaushälfte mit 4 Zimmern und hübschem Privatgarten



1.210.000 €

Kaufpreis

110,53 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Dagmar Scheffer

Tel.: +49 89 15 94 55-18

anfragen.bo@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	110,53 m²
Nutzfläche	121,55 m²
Grundstücksfläche	65 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Tief-Garage	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.210.000 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	09.09.2035
Baujahr (Haus)	2026
Wertklasse	A_PLUS
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	22
Primär-Energieträger	Luftwärmepumpe

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/yrliccqeg

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.