

80638 München

Historisches Juwel am Schlosskanal: Bezauberndes 2-Zimmer-Hideaway mit Traumblicken



1.260.000 €
Kaufpreis

70 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Carina Gallant
Tel.: +49 89 15 94 55-83
anfragen@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

| | |
|---------------|-------------------|
| Wohnfläche | 70 m ² |
| Nutzfläche | 74 m ² |
| Zimmer | 2 |
| Schlafzimmer | 1 |
| Badezimmer | 1 |
| Wohneinheiten | 6 |

Ausstattung

| | |
|------------------------|---------|
| Ausstattungs-Kategorie | Gehoben |
| klimatisiert | ✓ |
| Gas | ✓ |
| Einbauküche | ✓ |
| unterkellert | ja |

Allgemeine Infos

| | |
|------------------|------|
| verfügbar ab | nach |
| denkmalgeschützt | ✓ |

Preise & Kosten

| | |
|----------------------|---------------|
| Kaufpreis | 1.260.000 € |
| Heizkosten enthalten | ✓ |
| Hausgeld | 532 € |
| provisionspflichtig | ✓ |
| Aussen-Courtage | 2,975 % inkl. |

Zustand

| | |
|-----------------------|-----------|
| Baujahr | 1890 |
| letzte Modernisierung | 2019 |
| Zustand | neuwertig |

Energieausweis

| | |
|----------------------|-------------|
| Baujahr (Haus) | 1890 |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Primär-Energieträger | Gas |

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/yqz ezdmf

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.