

84149 Velden

Energieeffizientes Wohnerlebnis mit hochwertiger Ausstattung



549.000 €

Kaufpreis

178,74 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Graf Immobilien GmbH

Richard Rüttinger

Tel.: 00498966676890

richard.ruettinger@grafimmo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	178,74 m ²
Nutzfläche	85,86 m ²
Gesamtfläche	264,6 m ²
Grundstücksfläche	505 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Süd-Osten	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Alternativ	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	549.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. 19 %

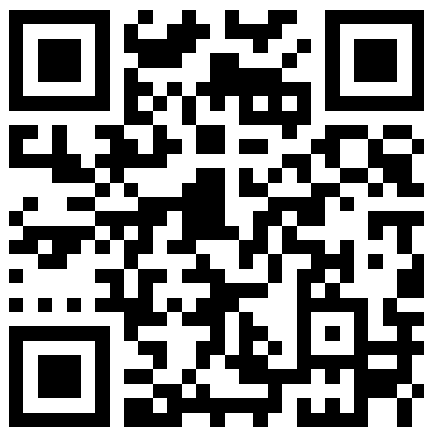
Zustand

Baujahr	1911
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- / vollsaniert

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	27.07.2032
Baujahr (Haus)	1911
Endenergiebedarf	19.10
Primär-Energieträger	ELEKTRO
Wertklasse	A+
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/yqfsdrhv

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.