

97222 Rimpar

Sonniges EFH mit ELW bei Würzburg // Kauf auf Nießbrauchbasis



394.000 €
Kaufpreis

176 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

giv GmbH

Tel.: 00498933995234
anfragen@anfragen-
investoren.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	176 m ²
Grundstücksfläche	482 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Süd-Osten	✓
Nord-Westen	✓
Massivbauweise	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	394.000 €
Aussen-Courtage	Die

Zustand

Baujahr	1982
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	17.12.2033
Baujahr (Haus)	1982
Energieverbrauchskennwert	128.93
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/yqdzgvey

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.