

68535 Edingen-Neckarhausen

Helle und gepflegte Dachgeschosswohnung mit wenig Schrägen



175.000 €

Kaufpreis

61 m²

Wohnfläche

2,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürrer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Heidelberg Wohnen

Tel.: 00496221434100

info@schuerrer-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	61 m ²
Grundstücksfläche	405 m ²
Zimmer	2,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Wohneinheiten	6

Preise & Kosten

Kaufpreis	175.000 €
Hausgeld	232,87 €
Kaufpreis / qm	2.822,58 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓

Zustand

Baujahr	1940
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	12.05.2035
Baujahr (Haus)	1940
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	92.72
Primär-Energieträger	GAS

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/yhxtzfp

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.