

## 22043 Hamburg

Einfamilienhaus + Einliegerwohnung + 2 Garagen + Nebengebäude!

[www.trepte-immobilien.de](http://www.trepte-immobilien.de)  
gut beraten, gut gekauft



**579.000 €**  
Kaufpreis

**164,25 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**6**  
Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Trepte-Immobilien GmbH**  
Daniela Schild - Filiale  
Hamburger Str.  
Tel.: 04193 / 504180  
Anfrage.Daniela.Schild@trepte-

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	164,25 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	87 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	901 m <sup>2</sup>
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

#### Ausstattung

Zentralheizung	✓
Öl	✓

#### Preise & Kosten

Kaufpreis	579.000 €
provisionspflichtig	×

#### Zustand

Baujahr	1934
letzte Modernisierung	1998

#### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1934
----------------	------

#### Allgemeine Infos

Gruppennummer	7
---------------	---

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/yhdhvydt](http://www.immostar.de/expose/yhdhvydt)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.