

82152 Planegg

Charmantes Domizil mit idyllischem Garten und Baurecht in exquisiter Lage



2.350.000 €

Kaufpreis

111 m²

Wohnfläche

4

Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Max von Molitor

Tel.: +49 89 15 94 55-89

anfragen.gr@riedel-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	111 m ²
Nutzfläche	275 m ²
Grundstücksfläche	995 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Gas	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache
--------------	----------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.350.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Baujahr	1952
letzte Modernisierung	2004
Zustand	teil- /

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	03.12.2034
Baujahr (Haus)	1952
Energieverbrauchskennwert	129,06
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/yedfhpnh

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.