

82229 Seefeld

Verwünschenes Landhaus in Laufnähe zum Pilsensee; auch Neubebauung möglich



1.550.000 €

Kaufpreis

172 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Dr. Paul Schönberger

Tel.: +49 89 15 94 55-07

[anfragen.sta@riedel-](mailto:anfragen.sta@riedel-immobilien.de)

[immobilien.de](mailto:anfragen.sta@riedel-immobilien.de)

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	172 m ²
Nutzfläche	281 m ²
Grundstücksfläche	1.325 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Gas	✓
Einbauküche	✓
Carport	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.550.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1929
letzte Modernisierung	1989
Zustand	sanierungsbedürftig

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	23.12.2036
Baujahr (Haus)	1929
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	202.5
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ydxurnmz

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.