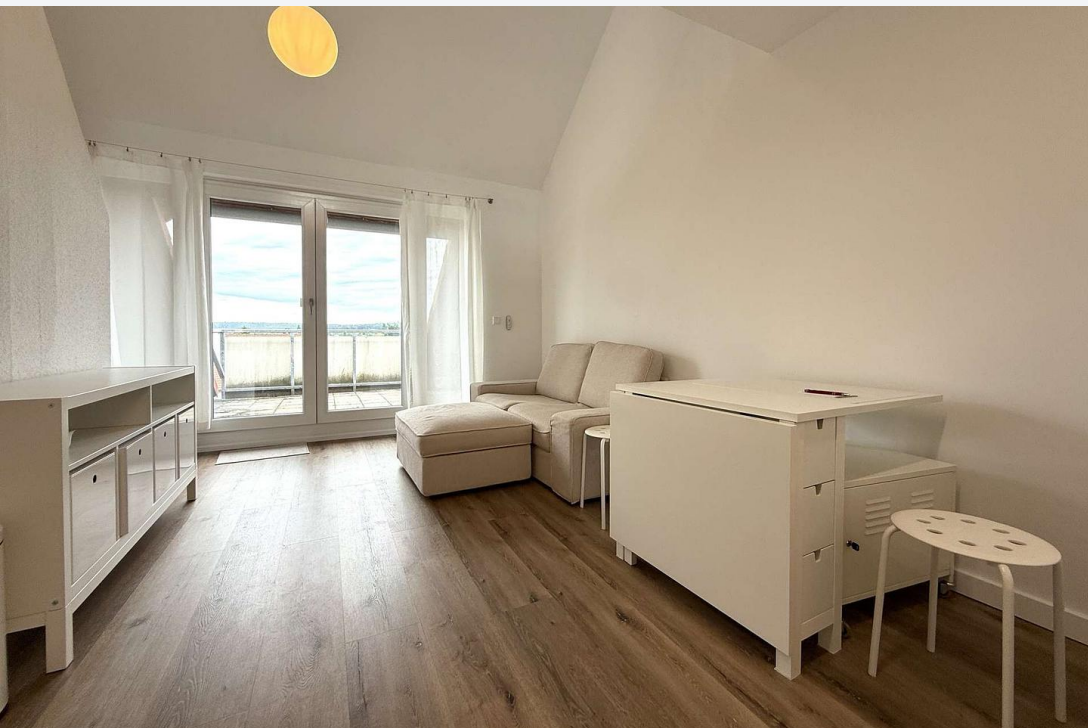


90766 Fürth

HEGERICH: Einziehen & wohlfühlen – Teilmöblierte Maisonette mit Charme in Top-Lage



610 €

Kaltmiete

44 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN



Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Ihr Vermietungs-Team von
Hegerich Immobilien

Tel.: -

vermietungnft@hegerich-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	44 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	9 m ²

Preise & Kosten

Kaltmiete	610 €
Warmmiete	860 €
Nebenkosten	185 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kautions-text	1.830€

Zustand

Baujahr	1993
letzte Modernisierung	2023
Zustand	teil- /

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dusche	✓
Gas	✓
Personen-Fahrrad	✓
Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓
Tief-Garage	✓

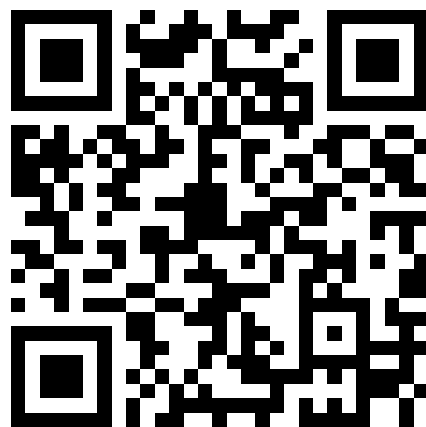
Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	06.06.2019
gültig bis	05.06.2029
Baujahr (Haus)	1993
Energieverbrauchskennwert	86,1
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	C

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ydwzlsma

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.