

85435 Erding

HERZOG LUDWIG: Absolute Rarität im Zentrum: Einmaliges Stadthaus mit Blick auf die Sempt



929.900 €

Kaufpreis

117,41 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Flemmer Immobilien

Felix Flemmer

Tel.: 08801/914852

info@flemmer-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	117,41 m ²
Nutzfläche	120,59 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	16.03.2022
gültig bis	15.03.2032
Baujahr (Haus)	2026
Endenergiebedarf	52,1
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	B

Preise & Kosten

Kaufpreis	929.900 €
provisionspflichtig	X

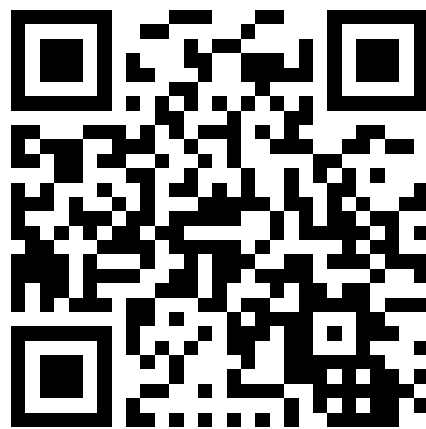
Zustand

Baujahr	2026
---------	------

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fernwärme	✓
Parkett	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ydlb/ahqr

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.