

91809 Wellheim

Modernisiertes Einfamilienhaus in Wellheim mit ,
Nebenräumen und Carport - Ein Objekt von Ihrem Immo ...



299.000 €
Kaufpreis

144,46 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

SOWA Immobilien & Finanzen
Sonja Walter
Tel.: 08431-5871083
sonja.walter@sowa-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	144,46 m ²
Grundstücksfläche	370 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Wintergarten	✓
Rolladen	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

Gruppennummer	0
---------------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	299.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Die
Courtage-Hinweis	Die

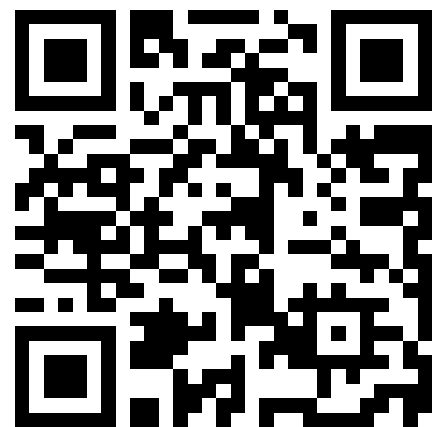
Zustand

letzte Modernisierung	2021
alter.alter_attr	Altbau
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	19.10.2025
gültig bis	10.05.2026
Endenergiebedarf	244.9
Wärmewert	244.9
Wertklasse	G

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ybflgylt

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.