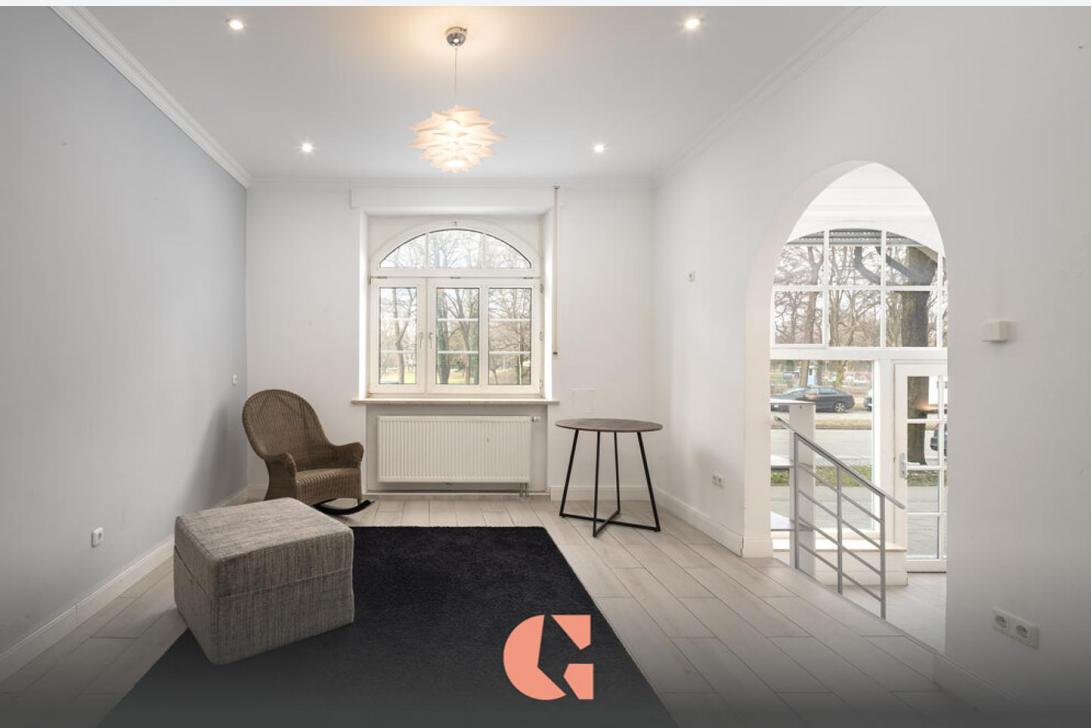


80805 München

Objekt mit Potenzial zur Wohnnutzung - derzeit noch kein Wohnraum



975.000 €

Kaufpreis

76,8 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Graf Immobilien GmbH

Valentina Müller

Tel.: 004917672870927

valentina.mueller@grafimmo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	76,8 m ²
Nutzfläche	29,22 m ²
Gesamtfläche	106,02 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	975.000 €
Hausgeld	445 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl.

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
unterkellert	ja

Zustand

Baujahr	1910
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

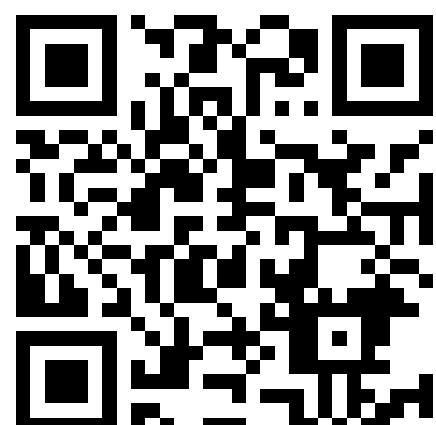
Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach	Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT
--------------	------	----------------------	---------------

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	10.07.2033
Baujahr (Haus)	1910
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	64.10

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/yasrepwf

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.