

82140 Olching

In zentraler Top-Lage von Olching mit top Möglichkeiten, Eventlocation zur Vermietung!



3.400 €
Kaltmiete

243 m²
Gesamtfläche

Immobilienforum
Schwabing

Ihr Ansprechpartner

Immobilienforum Schwabing
Axel Dallmann
Tel.: 004989235193122
a.dallmann@immobilienforum-
schwabing.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	243 m ²
Gesamtfläche	243 m ²
Stellplätze	3

Zustand

Baujahr	1997
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	20.03.2034
Baujahr (Haus)	1997
Gebäudeart	Nichtwohngebäu
Energieverbrauchskennwert	85.40
Primär-Energieträger	GAS
Stromwert	6.60

Preise & Kosten

Kaltmiete	3.400 €
Warmmiete	4.020 €
Nebenkosten	500 €
Heizkosten enthalten	×
Heizkosten	100 €
Betriebskosten netto	500 €

Ausstattung

Gas	✓
Kunststoff	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

Ab-Datum	16.04.2026
----------	------------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/xysuklzb

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.