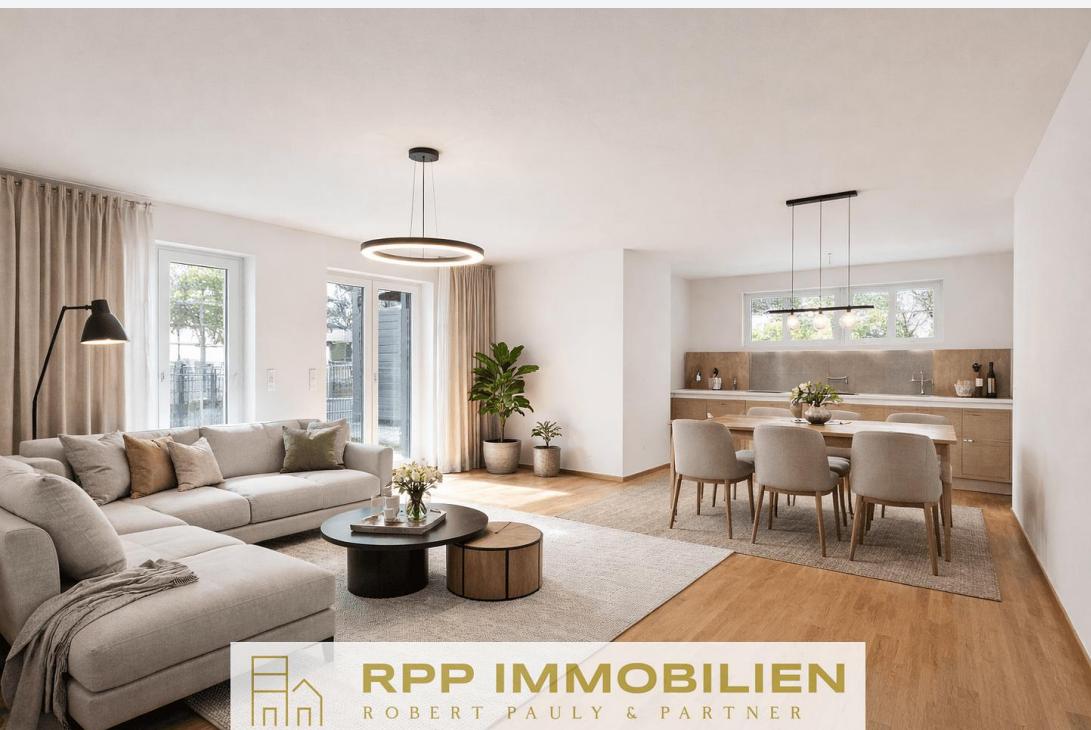


**85221 Dachau**

# Neubau: 2-Zi.-Erdgeschosswohnung mit sonniger Terrasse



**RPP IMMOBILIEN**  
ROBERT PAULY & PARTNER

**531.750 €**

Kaufpreis

**61,12 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**RPP Immobilien GmbH**

Selina Becker

Tel.: 0173 3098506

becker@rpp-immo.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	61,12 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	6,9 m <sup>2</sup>

## Preise & Kosten

Kaufpreis	531.750 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Keine

## Zustand

Baujahr	2023
Zustand	Erstbezug

## Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Dusche	✓
Elektro	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Tief-Garage	✓

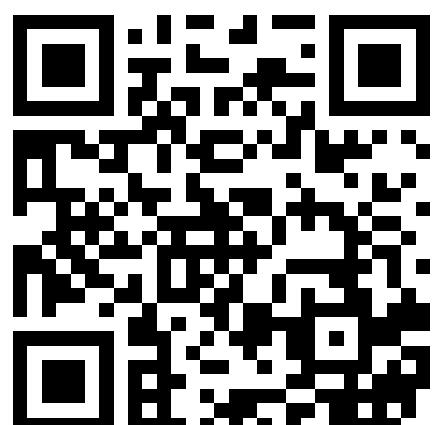
## Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellendatum	10.02.2025
gültig bis	09.02.2035
Baujahr (Haus)	2023
Wertklasse	A_PLUS
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	19.9

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

## Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/xvr  
bkhdn](http://www.immostar.de/expose/xvr/bkhdn)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.