

85221 Dachau

Großzügiger Altbau mit Potenzial zur Familienvilla, auch mit Gewerbe-/Praxisanteil



1.730.000 €
Kaufpreis

249 m²
Wohnfläche

9
Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Sarah Bisada
Tel.: +49 89 15 94 55-63
anfragen@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	249 m ²
Nutzfläche	401 m ²
Grundstücksfläche	825 m ²
Zimmer	9
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3

Ausstattung

Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Pellet	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.730.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1935
---------	------

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	28.11.2034
Baujahr (Haus)	1935
Endenergiebedarf	147,7
Primär-Energieträger	Holzpellets
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/xveqgnzu

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.