

Ihr Traumzuhause in St. Leon-Rot – ein Ort für glückliches Familienleben!

**655.000 €**

Kaufpreis

175 m²

Wohnfläche

6

Zimmer

**Ihr Ansprechpartner****Schürrer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG**

Filiale Mannheim Wohnen

Tel.: 004962140070710

info@schuerrer-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	175 m ²
Grundstücksfläche	220 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
separate WCs	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	655.000 €
Kaufpreis / qm	3.914,29 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fertigteilbausweise	✓
Gas	✓

Zustand

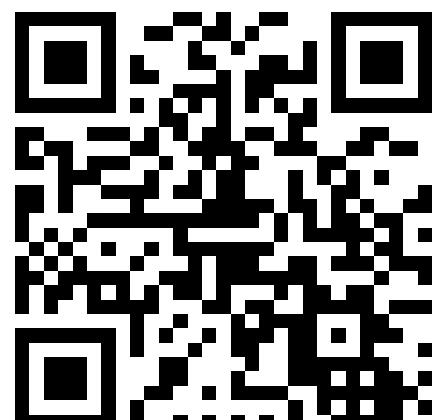
Baujahr	2004
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	12.01.2036
Baujahr (Haus)	2004
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	121.00
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé

www.immostar.de/expose/xusyqnwk

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.