

80807 München

4-Zimmer-Wohnung | Loggia | ca. 101 m² | Whg. 66



1.165.700 €
Kaufpreis

100,96 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

KLAUS Wohnbau GmbH

Tel.: +49 821 2617 0
wohnen@klaus-wohnbau.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	100,96 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gäste-WC	✓
Fernwärme	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab angestrebt Juni

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.165.700 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	12.12.2025
Baujahr (Haus)	2026
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	32.0
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	A

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/xtufkbah

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.