

70794 Filderstadt

Attraktive Wohnung mit guter Raumaufteilung – ideal für
Eigennutzer oder Kapitalanleger



158.000 €
Kaufpreis

47 m²
Wohnfläche

2,5
Zimmer

SCHÜRRER &
FLEISCHER
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

**Schürrer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Stuttgart Wohnen

Tel.: 00497115087030

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	47 m ²
Nutzfläche	1 m ²
Zimmer	2,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Pissoir	✓
Massivbauweise	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	158.000 €
Kaufpreis / qm	3.368,93 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1966
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	12.06.2028
Baujahr (Haus)	1966
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	163.00
Primär-Energieträger	PELLET

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/xtrr-ggdh

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.