

**06366 Köthen**

# Moderne 2-Raumwohnung in Köthen



**368 €**  
Netto-Kaltmiete

**61,44 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**2**  
Zimmer

HEIKO KAISER  
IMMOBILIEN  
HAUSVERWALTUNG

## Ihr Ansprechpartner

**Heiko Kaiser Immobilien & Hausverwaltung**

Heiko Kaiser  
Tel.: 03496-211445  
kaiser@hkimmo.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	61,44 m <sup>2</sup>
Zimmer	2

## Zustand

letzte Modernisierung	2021
Zustand	neuwertig

## Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	28.01.2019
mit Warmwasser	✓
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	D
Baujahr (Haus)	2021
Gebäudeart	Wohngebäude

## Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	368 €
Nebenkosten	54 €
Heizkosten enthalten	×
Heizkosten	54 €
provisionspflichtig	×
Kautions	736 €

## Ausstattung

Zentralheizung	✓
Gas	✓
Freiplatz	✓
Dusche	✓

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.08.2026
--------------	------------

## Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/xrckwede](http://www.immostar.de/expose/xrckwede)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.