

60599 Frankfurt am Main

++ Attraktive 2-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und Stellplatz in Oberrad ++



248.000 €
Kaufpreis

65 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Lang Immobilien GmbH
Nadine Makhfery
Tel.: 0049699200250
anfragen@langimmobilien.de

Kaufen 
ab 961,44 € mtl.*

* 80% Beleihung des Kaufpreises,
1% Tilgung und eff. Zins bei 10 Jahren Zinsbindung

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|--------------------|
| Wohnfläche | 65 m ² |
| Grundstücksfläche | 520 m ² |
| Zimmer | 2 |
| Schlafzimmer | 1 |
| Badezimmer | 1 |
| Terrassen | 1 |

Ausstattung

| | |
|-----------------|---|
| seniorengerecht | ✓ |
| Wanne | ✓ |
| Massivbauweise | ✓ |
| Gas | ✓ |
| Fliesen | ✓ |
| Laminat | ✓ |
| Satteldach | ✓ |

Allgemeine Infos

| | |
|--------------|-----------|
| verfügbar ab | ab sofort |
|--------------|-----------|

Preise & Kosten

| | |
|----------------------|-----------------|
| Kaufpreis | 248.000 € |
| Nebenkosten | 355 € |
| Heizkosten enthalten | ✓ |
| Betriebskosten netto | 355 € |
| Aussen-Courtage | 3,57% inklusive |

Zustand

| | |
|---------------|-------|
| Baujahr | 1984 |
| Verkaufstatus | offen |

Energieausweis

| | |
|---------------------------|---------------|
| Art | Verbrauch |
| gültig bis | 17.01.2034 |
| Baujahr (Haus) | 1984 |
| Primär-Energieträger | ERDGAS_LEICHT |
| Wertklasse | D |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Energieverbrauchskennwert | 100.40 |

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/xmzwphey

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.