

80802 München

Urban Living in Schwabing: Stylish 3-Room Apartment with Design Furnishings



3.850 €
Kaltmiete

101 m²
Wohnfläche

3
Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Anita Eck
Tel.: +49 89 15 94 55-38
anfragen.sw@riedel-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	101 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	3.850 €
Nebenkosten	1.050 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautionszeitraum	3 Monats-

Zustand

Baujahr	2021
Zustand	neuwertig

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
unterkellert	ja
Personen-Fahrstuhl	✓
Tief-Garage	✓
Einbauküche	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	01.09.2031
Baujahr (Haus)	2021
Primär-Energieträger	KWK fossil
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	106.2

Allgemeine Infos

verfügbar ab	1. Juli 2026
min_mietdauer.min_dauer	MONAT

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/xme/nvmkm

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.