

76703 Kraichtal / Oberöwisheim

Doppeltes Wohnvergnügen: Zweifamilienhaus mit (Winter-)Garten und XXL-Garage wartet auf Sie



279.000 €

Kaufpreis

150 m²

Wohnfläche

8

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co. KG**

Filiale Bruchsal Wohnen

Tel.: 004972513060600

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	150 m²
Grundstücksfläche	443 m²
Zimmer	8
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Terrassen	1

Ausstattung

Wintergarten	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	279.000 €
Kaufpreis / qm	1.860 €
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

Zustand

Baujahr	1965
Verkaufstatus	offen
Zustand	sanierungsbedürftig

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	02.02.2036
Baujahr (Haus)	1965
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	217.79
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/xgxathzq

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.