

83229 Aschau im Chiemgau

Traumlage zwischen Kampenwand und Chiemsee: Geräumiges Landhaus mit Gestaltungspotenzial



1.820.000 €
Kaufpreis

260 m²
Wohnfläche

6,5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Tanja Stich
Tel.: +49 89 15 94 55-84
anfragen@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	260 m ²
Nutzfläche	390 m ²
Grundstücksfläche	1.871 m ²
Zimmer	6,5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Öl	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.820.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1955
letzte Modernisierung	1979
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	25.11.2035
Baujahr (Haus)	1955
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	183
Primär-Energieträger	Öl

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/xgcpkbae

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.