

76275 Ettlingen / Bruchhausen

Attraktive Doppelhaushälfte in begehrter Lage mit großzügigem Garten



695.000 €

Kaufpreis

165 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Karlsruhe Wohnen

Tel.: 00497214766090

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	165 m ²
Grundstücksfläche	370 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	695.000 €
Kaufpreis / qm	4.212,12 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

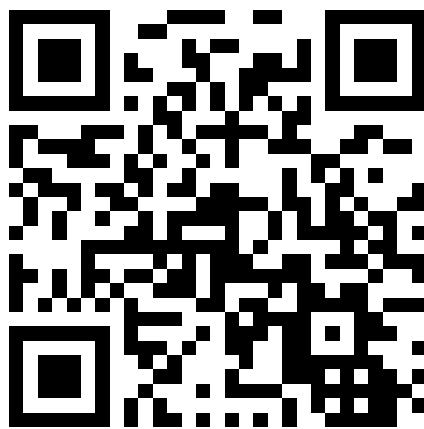
Zustand

Baujahr	1977
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	04.01.2036
Baujahr (Haus)	1977
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	110.00
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/xfps_palr

immostar.de

...suchen, finden, einziehen.