

74189 Weinsberg

Schöne 3,5-Zimmer Wohnung mit Stellplatz und Blick auf die Weibertreu



820 €

Kaltmiete

89,91 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**Wüstenrot Immobilien /
Thomas Sinn & Kollegen**

Michael Schmidt

Tel.: 004971312669915

michael.schmidt@wuestenrot-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	89,91 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	7,48 m ²
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	820 €
Warmmiete	1.070 €
Nebenkosten	220 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	220 €
Gesamtbelastung brutto	1.070 €

Zustand

Baujahr	1982
letzte Modernisierung	Zentralheizung
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓
Freiplatz	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	24.03.2031
Baujahr (Haus)	1982
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	151.52
Primär-Energieträger	GAS

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/xewyrbue

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.