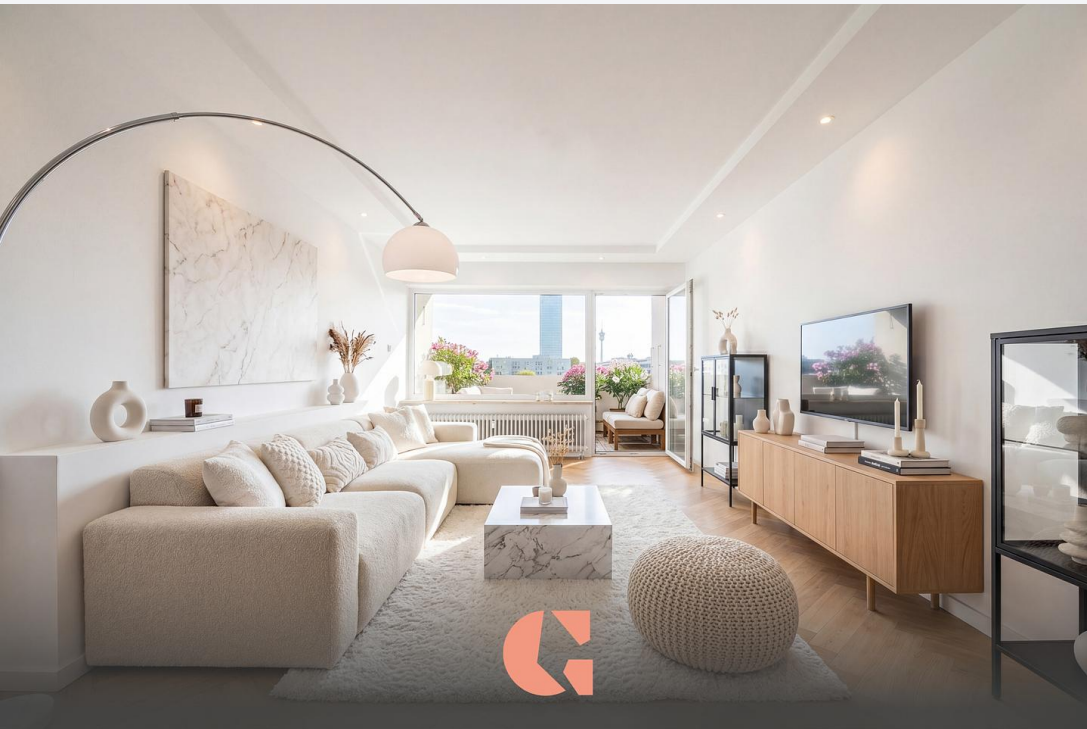


80992 München

Ca. 4 % Rendite möglich! Ihr Investment in U-Bahnnähe



398.000 €

Kaufpreis

72 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Graf Immobilien GmbH

Sebastian Krinninger

Tel.: 00498966676890

sebastian.krinninger@grafimmo.de

de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	72 m ²
Nutzfläche	73,62 m ²
Bruttogrundfläche (BGF)	73
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wasch- / Trockenraum	✓
Osten	✓
Wanne	✓
Öl	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrrad	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Preise & Kosten

Kaufpreis	398.000 €
Hausgeld	461 €
Aussen-Courtage	*3,57% inkl.

Zustand

Baujahr	1967
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	18.07.2028
Baujahr (Haus)	1967
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	121.00

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/xetu/lfkb

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.