

## 27624 Geestland / Wüstewohld

Wohnhaus in absolut ruhiger Lage im  
Wochenendhausgebiet\*



**193.500 €**  
Kaufpreis

**47,75 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**2,5**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Koch Immobilienagentur**  
Andre Koch  
Tel.: 004947439498464  
moin@anfragen.koch-  
immobilienagentur.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	47,75 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	1.000 m <sup>2</sup>
Zimmer	2,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Terrassen	1

### Ausstattung

Kamin	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	zum Teil

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

### Preise & Kosten

Kaufpreis	193.500 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

### Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

### Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	28.04.2033
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr (Haus)	1972
Endenergiebedarf	355.90
Primär-Energieträger	GAS

**Online-Exposé**



[www.immostar.de/expose/xdvtzrsk](http://www.immostar.de/expose/xdvtzrsk)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.