

76137 Karlsruhe

3 Zimmer, Balkon, Garage und Stellplatz in der beliebten Südstadt



290.000 €
Kaufpreis

77,12 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Karlsruhe Wohnen
Tel.: 00497214766090
info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	77,12 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	290.000 €
Hausgeld	250 €
Kaufpreis / qm	3.760,37 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1959
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Pellet	✓
Satteldach	✓

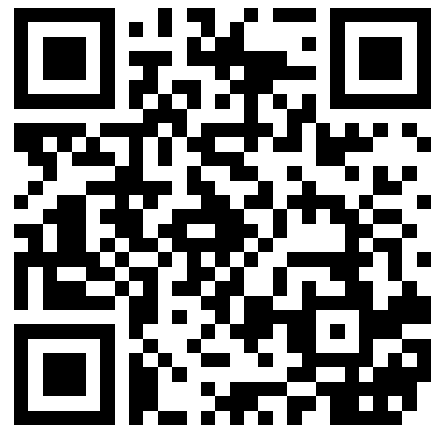
Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	28.10.2029
Baujahr (Haus)	1959
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	144.90

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/xdlwpkpn

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.