

54295 Trier

Trier-OB - Wunderschönes 3 Familienhaus in begehrter Lage



529.000 €

Kaufpreis

186 m²

Wohnfläche

7

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp

Karsten Motz

Tel.: 0176-68 48 07 99

motz@schlapp-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	186 m ²
Grundstücksfläche	444 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Fahrradraum	✓
Rolladen	✓
unterkellert	ja
Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
vermietet	✓
Gruppennummer	0

Preise & Kosten

Kaufpreis	529.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	4,76% des
Courtage-Hinweis	Die
Mieteinnahmen ist	23.400 €

Zustand

Baujahr	1908
letzte Modernisierung	2022
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	30.06.2020
gültig bis	06.08.2025
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1908
Energieverbrauchskennwert	127
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/xbrf_ybzn

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.